



REGIONE TOSCANA

AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 2004 del 19/06/2020

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO RELATIVO ALL'EX EDIFICIO "EX OMNI" DI LUCCA (LU) DI VIA BIANCHINI N. 12. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA. CIG: ZAC2D5D0E9 - CUP J69H19000700002.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Nicola Ceragioli

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Versilia e Valle del Serchio: Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO RELATIVO ALL'EX EDIFICIO "EX OMNI" DI LUCCA (LU) DI VIA BIANCHINI N. 12. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA. CIG: ZAC2D5D0E9 - CUP J69H19000700002.

IL DIRETTORE UOC SERVIZI TECNICI LUCCA VERSILIA E VALLE DEL SERCHIO

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 3 del 2/1/2016, "*Azienda USL Toscana Nord Ovest. Conferma provvisoria assetti organizzativi e provvedimenti conseguenti*" e della deliberazione del Direttore Generalen. 75 del 10/02/2016, "*Azienda USL Toscana Nord Ovest. Integrazione deliberazione n. 3/2016. Ex AASSLL Livorno, Pisa e Lucca. Ulteriori provvedimenti organizzativi*";

VISTI

- il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R.T. n. 40/2005 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE

- le deliberazioni del Direttore Generale n. 686 e n. 687 del 24 giugno 2016 riguardanti, rispettivamente, l'articolazione organizzativa dipartimentale e l'attivazione e nomina dei Direttori di Dipartimento della USL Toscana Nord Ovest;
- la successiva deliberazione del Direttore Generale n. 734 del 29 giugno 2016 inerente l'attivazione delle Aree Omogenee dipartimentali con la nomina dei rispettivi direttori di Area;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 883 del 04/08/2016 l'Azienda USL Toscana Nord Ovest con cui ha approvato la collocazione organizzativa delle strutture semplici e complesse già previste nei regolamenti di organizzazione delle ex ASL 1, 2, 5, 6 e 12 all'interno dei vari Dipartimenti della USL Toscana Nord Ovest;

- la deliberazione del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto “*Nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale: ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali di posizione organizzativa*”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull’assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 03 marzo 2020 attraverso la quale si provvede alla conferma e all’attribuzione degli incarichi di struttura ed incarichi professionali nel Dipartimento Tecnico e del Patrimonio;

VISTI

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell’amministrazione digitale, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “*Disposizioni per l’attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*” e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*”, per la parte ancora applicabile;
- la L.R.T. n. 38/2007 “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*” e s.s.m.m.i.i.;
- Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

PREMESSO CHE:

- la Regione Toscana, con la deliberazione n. 194 del 24/02/2020, ha espresso la volontà di procedere ad un accordo per il trasferimento degli uffici regionali dal Palazzo Ducale di proprietà della Provincia di Lucca e dall'immobile in locazione passiva posto in via Vecchia Pesciatina a Lucca, all'immobile ex Omni, anch'esso situato a Lucca in Via Bianchini n.12 di proprietà dell'Azienda UsI Toscana, per assicurare il mantenimento delle funzioni trasferite con L.R. 22/2015;
- sulla base del predetto accordo, la Regione toscana si è impegnata a finanziare per € 850.000,00 l'Azienda USL Toscana Nord Ovest, per le attività di ristrutturazione e messa a norma dell'edificio in modo da poterlo utilizzare per i successivi 12 anni;
- con decreto dirigenziale Regione Toscana n. 7190 del 12/05/2020 è stata disposta l'assegnazione all'Azienda USL Toscana Nord Ovest del contributo citato;
- l'edificio è stato già oggetto di un'ampia ristrutturazione nel corso del 2015 da parte dell'impresa ENGIE Servizi spa, nell'ambito del contratto di gestione calore, consistente nell'adeguamento antisismico e nella realizzazione di nuovi impianti elettrici e termici;
- le attività di progettazione furono affidate dalla sopra citata azienda esecutrice del contratto, allo studio professionale INTRE di Lucca;

DATO ATTO :

- è stata predisposta da parte del Dipartimento Tecnico una stima dei costi per le attività necessarie al completamento dell'edificio in questione pari ad Euro 500.000,00 e con un quadro economico complessivo di Euro 850.000, come da relazione tecnica dello scrivente RUP, agli atti del Dipartimento tecnico;
- per la realizzazione dei lavori sopra indicati, occorre procedere preventivamente con l'esecuzione della prestazione professionale relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016;
- si è proceduto pertanto a redigere una stima del compenso professionale per le prestazioni sopra indicate, quantificato, ai sensi del DM 17/06/2016, in Euro 39.492, 07 oltre IVA ed oneri come per legge;

RICHIAMATI

- l'art. 31 comma 8 del Dlgs 50/16, il quale prevede che *“gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#);*

- l'art. 36, comma 2, lett. a) il quale prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, la Stazione Appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO pertanto che si è proceduto a richiedere un preventivo per l'incarico professionale avente ad oggetto le attività sopra indicate allo studio INTRE (P.IVA e CF 02197070465), con studio in Lucca, Via di Tiglio n. 1415, il quale ha offerto un importo pari ad € 32.900,00, oltre IVA ed oneri esclusi, con un ribasso del 16,69% rispetto alla determinazione del corrispettivo effettuato dalla Stazione appaltante;

RITENUTO pertanto:

- di dover valutare il preventivo presentato congruo e conseguentemente affidare l'incarico professionale in oggetto allo studio professionale INTRE di Lucca;
- di approvare lo schema di disciplinare di incarico professionale agli atti del Dipartimento Tecnico;

DATO ATTO che le funzioni del Responsabile Unico del procedimento sono svolte dallo scrivente, e che l'Ufficio del Rup risulta essere così composto:

- per le attività tecniche dall'ing. Letizia Caselli;
- per le attività amministrative dall'Ufficio del Dott. Domenico Ombres e dai suoi collaboratori;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dallo scrivente, in qualità di Rup, che con l'apposizione del visto sul presente atto:

- dichiara che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;
- attesta la completezza dell'istruttoria medesima;

RICHIAMATE:

- la delibera DGRT n. 1313 del 28.10.2019 avente ad Oggetto "Riparto tra le aziende e gli enti del S.S.R. delle risorse in c/capitale stanziato nel bilancio di previsione 2019 a seguito dell'art. 14 della L.R. n. 19/2019";

- la missiva Regione Toscana datata 12.02.2020, Prot. In arrivo Asl Toscana Nord Ovest n. 2020/0050398 ed avente ad oggetto: “Linee guida per la relazione dei bilanci preventivi 2020. Integrazione e precisazioni relative al piano investimenti”, nella quale, tra l’altro si impartiscono alle Aziende e Enti del SSR disposizioni in merito alla predisposizione del Piano Investimenti per il 2020-2022 da allegare anche in sede di approvazione del bilancio preventivo 2020;
- il decreto dirigenziale n. 7190 del 12/05/2020 “*L.R. 23 dicembre 2019 n. 79 art. 5-DGR 194/2020: contributo per lavori di ristrutturazione e messa a norma dell’immobile situato a Lucca in Via Bianchini n. 12, a favore dell’Azienda USL Toscana Nord ovest. Impegno e liquidazione*”.

DATO ATTO che l’incarico professionale in questione, è riferibile all’intervento “**COMPLETAMENTO DELL’ADEGUAMENTO RELATIVO ALL’EX EDIFICIO EX OMNI DI LUCCA (LU) DI VIA BIANCHINI N. 12**”, che non era previsto nel piano degli investimenti allegato alla Delibera DG n. 150 del 28 febbraio 2020 di approvazione del Bilancio economico di previsione per l’anno 2020 e del bilancio pluriennale 2020 – 2022, ma, nelle more della rimodulazione del piano degli investimenti stesso, si ritiene comunque di dover affidare per dar seguito agli accordi già approvati con la Regione Toscana nonché della accertata disponibilità dei relativi finanziamenti;

CONSIDERATO che il costo per l’affidamento in questione, stimato in € 41.743,52 deve essere imputato al conto patrimoniale n. 10010205 “*Fabbricati indisponibili*” del bilancio per l’anno 2020 e trova copertura nelle risorse derivanti dal contributo regionale ex DDRT 7190/2020;

FATTO PRESENTE che presso il Dipartimento Tecnico è conservato agli atti d’ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente provvedimento;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa;

1. **di procedere** all’affidamento dell’incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa al “*Completamento dell’adeguamento edificio Ex Omni di Lucca*” allo

studio professionale INTRE (P.IVA e CF 02197070465), con sede in Lucca, Via di Tiglio n. 1415, il quale ha offerto un importo pari ad € 32.900,00, oltre IVA ed oneri esclusi;

2. **di approvare** lo schema di disciplinare di incarico professionale agli atti del Dipartimento Tecnico;
3. **di dare atto** che l'incarico professionale sopra indicato ed oggetto di affidamento, è riferibile all'intervento "**COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO RELATIVO ALL'EX EDIFICIO EX OMNI DI LUCCA (LU) DI VIA BIANCHINI N. 12**", che non era previsto nel piano degli investimenti allegato alla Delibera DG n. 150 del 28 febbraio 2020 di approvazione del Bilancio economico di previsione per l'anno 2020 e del bilancio pluriennale 2020 – 2022, ma, nelle more della rimodulazione del piano degli investimenti stesso, si ritiene comunque di dover affidare per dar seguito agli accordi già approvati con la Regione Toscana, nonché della accertata disponibilità dei relativi finanziamenti;
4. **di imputare** il costo per l'affidamento in questione, pari ad € 41.743,52 IVA ed oneri inclusi, sul conto patrimoniale n. 10010205 "*Fabbricati indisponibili*" del bilancio 2020, dando atto che lo stesso trova copertura nelle risorse derivanti dal contributo regionale ex DDRT n.7190/2020;
5. **di dare atto** che si procederà alla sottoscrizione del disciplinare di incarico professionale, con espressa previsione della clausola di risoluzione del contratto nel caso in cui i controlli ex lege sull'autocertificazione dei requisiti presentati dall'affidatario, dessero esito negativo;
6. **di trasmettere** il presente atto, per darne adeguata informativa, a tutte le strutture coinvolte;
7. **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale dell'art. 42, comma 2, LRT n. 40/2005.

**IL DIRETTORE UOC SERVIZI TECNICI
LUCCA VERSILIA E VALLE DEL SERCHIO**

Ing. Nicola Ceragioli

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 22/06/2020 al giorno 07/07/2020. L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia